

## PUC ILLORAI OBIETTIVI GENERALI SINTETICI

1. Adottare un nuovo modello di gestione del territorio non più fondato sul modello illimitato dello sviluppo economico, ma sul modello alternativo dello sviluppo urbano compatibile con i valori del paesaggio e dell'ambiente. Tale modello di sviluppo presuppone la considerazione degli obiettivi ambientali come prioritari, rispetto ai quali valutare gli obiettivi di natura puramente economica. L'ambiente diviene l'asse portante della pianificazione territoriale e urbanistica, rispetto al quale coordinare gli interventi previsti e quelli prevedibili nel territorio.
2. Costruire un nuovo modello di urbanità specifico della bassa densità, policentrica e solidale, basata sulle qualità ambientali del territorio, che devono essere veicolo di economie strutturali orientate in senso ambientale.
3. Pensare perciò il piano come progetto ambientale del territorio, una prospettiva per l'insediamento e il territorio di Illorai assumendo il processo progettuale come sonda conoscitiva ed esplorativa delle possibilità dell'intero territorio.
4. Ricostruire un senso unitario del territorio di Illorai, caratterizzato da parzialità urbane e ambientali che si configurano spesso come dissonanze, e che sollecitano una integrazione attraverso una politica di piano come sede specifica delle attività di tutela dell'ambiente, dell'organizzazione funzionale dei servizi, di valorizzazione in definitiva delle potenzialità culturali, sociali ed economiche di Illorai e del suo territorio.
5. Calibrare il progetto di piano sul riconoscimento delle potenzialità di Illorai e del suo ruolo alternativo e complementare agli altri centri del territorio. In questo senso i principi cardine che guidano la redazione Puc di Illorai sono dettati dalla necessità di un superamento della pianificazione comunale finita ed autoreferenziale, per invece rifarsi a concetti più ampi e strutturali che riferiscono all'area vasta del Goceano ed alle problematiche ambientali ed insediative dell'intera regione storica.
6. Adottare strategie territoriali e locali di piano per l'integrazione del progetto urbano e territoriale con quello di gestione del rischio legato all'acqua. Declinare in questo senso il progetto della sicurezza idraulica come progetto urbano.
7. Ricentrare il territorio di Illorai sui luoghi densi di natura e di storia, anche per la costruzione di una nuova immagine del paese di Illorai, come identità molteplice orientata in senso storico e ambientale.
8. Articolare il piano in modo da valorizzare la qualità differenziale del territorio, la geografia delle sue diversità alle differenti scale, secondo un dispositivo di unità paesaggistico ambientali, ambiti del progetto ambientale e zone attuative.
9. Individuare le strutture della riqualificazione urbana a partire da elementi deboli marginalizzati: come i canali di smaltimento idraulico che diventano infrastrutture urbane e ambientali, parchi urbani lineari di connessione dell'abitato; così come la Ferrovia del Goceano, un'infrastruttura dismessa che il piano contribuisce a candidare come il corso della città territoriale della regione storica.